



EM OBRAS

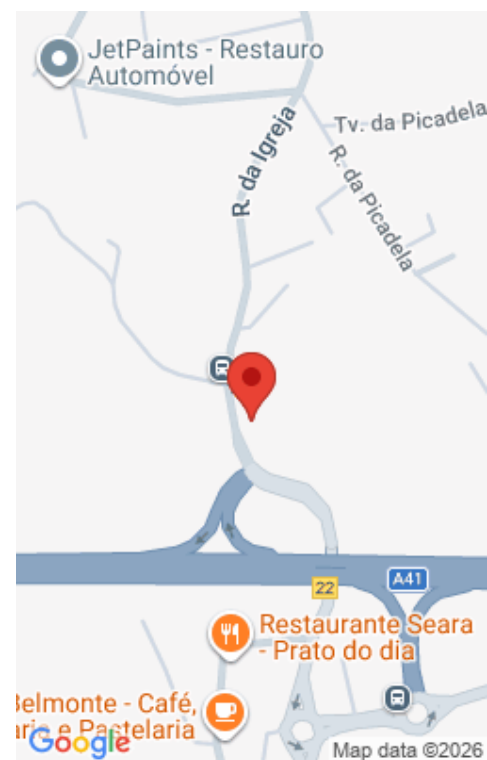
€435,000

R. DA IGREJA 1015, 4500-126 GUETIM, PORTUGAL

<https://intrasimo.com>

Moradia isolada com dois apartamentos em Anta & Guetim, perto das principais autoestradas (A29 e A41), facilitando as deslocações, e a poucos minutos das praias, restaurantes e lojas de Espinho. Situado em 2 pisos (duplex), este apartamento de três quartos (T3+1) foi completamente renovado em 2026 e dispõe de uma espaçosa sala de estar com lareira e de uma cozinha equipada e fechada. Inclui três quartos, incluindo uma suíte principal. Um magnífico espaço salão com mais de 60 m² espera por si no segundo andar. Uma garagem privativa (30m²) e um lugar de estacionamento (18 m²) também estão incluídos. Um jardim exterior de 175 m² oferece um encantador espaço de lazer. Não perca esta oportunidade única de viver num ambiente de qualidade, confortável e prático, num dos bairros mais requisitados de Espinho! Marque já a sua visita e venha descobrir o seu futuro apartamento.

- 4 quartos
- 2 wcs
- Venda



Marlene Oliveira

+351 965 613 295



Básicos

Categoria: Venda

Área Bruta: 417 m2

Quartos: 4 quartos

Casas de banho de serviço: 2 casas de banho de serviço

Ano da remodelação: 2026

Garagem: Individual e fechada

Orientação: Sul, Este, Oeste

Área Útil: 195 m2

Pisos do imóvel: 2 pisos

WCs: 2 wcs

N.º de andares: 1

Espaço exterior: Jardim

Estacionamento: Lugar exterior

Quartos

Tipo de quarto	Área	Nível
Suite familiar	25 m2	1
Quarto 1 com varanda	20 m2	1
Quarto 2	14 m2	1
sala de estar com lareira	32 m2	1
lavanderia	2.5	1
Espaço duplex	64 m2	2
sótão reduzido	20 m2	2



Detalhes do Edifício

Exterior: Jardim

Características e comodidades

Características: Garagem individual e fechada, Jardim 175 m2, Lugar de estacionamento

Comodidades: Autoestradas (A29 e A41), comércio e serviços, Praia 3 km

