

EM OBRAS

previsão de conclusão
em maio de 2026

€359,000

- 3 quartos
- Venda

R. DA IGREJA 1015, 4500-126 GUETIM, PORTUGAL

<https://intrasimo.com>

Moradia isolada com dois apartamentos em Anta & Guetim, perto das principais autoestradas (A29 e A41), facilitando as deslocações, e a poucos minutos das praias, restaurantes e lojas de Espinho.

Localizado no rés-do-chão, este apartamento de dois quartos (T3) foi totalmente renovado em 2026 e dispõe de uma espaçosa sala de estar com lareira e cozinha em open space, criando um ambiente acolhedor e convidativo. Inclui ainda três quartos, sendo um deles uma suite com closet. Uma garagem privativa (30 m²) e um lugar de estacionamento (18 m²) também estão incluídos. O espaço exterior (Terraço de 121 m²) dispõe de uma encantadora esplanada. Não perca esta oportunidade única de viver num ambiente de elevada qualidade, confortável e prático, num dos bairros mais procurados de Espinho! Marque já a sua visita e venha descobrir a sua futura casa!



Marlene Oliveira

+351 965 613 295



Básicos

Categoria: Venda

Área Bruta: 298 m²

Quartos: 3 quartos

WCs: 2

Ano da remodelação: 2026

Garagem: Individual e fechada

Orientação: Sul, Este, Oeste

Área Útil: 145 m²

Pisos do imóvel: 2 pisos

Casas de banho: 2

N.º de andares: 1

Espaço exterior: Terraço

Estacionamento: Lugar exterior

Quartos

Tipo de quarto	Área	Nível
Suite familiar com closet	25 m ²	1
Quarto 1	15 m ²	1
Quarto 2	13.5 m ²	1
Cozinha aberta	23 m ²	1
Sala de estar com lareira	48.5 m ²	1
Casa de banho	7 m ²	1

Características e comodidades



Características: Garagem individual e fechada,
Lugar de estacionamento, Terraço 121 m2

Comodidades: Autoestradas (A29 e A41),
comércio e serviços, Praia 3 km

